

Valle Salimbene - Località Motta S. Damiano

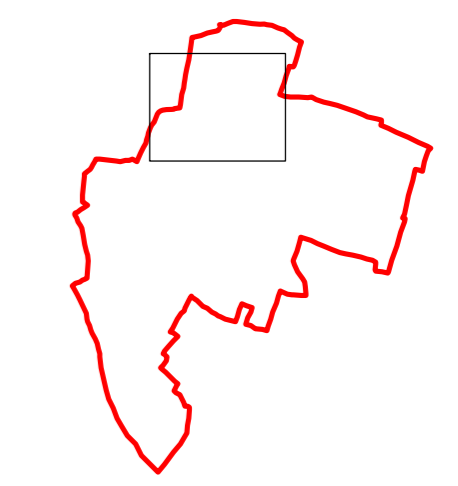
| AREE RESIDENZIALI | | | | | | |
|-------------------|-----------|-----------|-----------|-------------|--------------|----------|
| ISOLATO N° | S.F. (mq) | S.C. (mq) | S.U. (mq) | VOLUME (mc) | I.F. (mc/mq) | R.C. (%) |
| 1 | 4586,73 | 1651,64 | 1922,88 | 5768,64 | 1,26 | 36% |
| 2 | 2900,15 | 1098,07 | 1417,54 | 4252,62 | 1,47 | 38% |
| 3 | 2827,52 | 1066,39 | 1358,62 | 4075,86 | 1,44 | 38% |
| 4 | 13623,83 | 3892,90 | 7490,03 | 22470,09 | 1,65 | 29% |
| 5 | 11441,99 | 2305,89 | 6917,67 | 20753,01 | 1,81 | 20% |
| 6 | 5509,92 | 1831,02 | 4091,64 | 12274,92 | 2,23 | 33% |
| 7 | 10947,91 | 2962,86 | 6338,48 | 19015,44 | 1,74 | 27% |
| 8 | 6723,56 | 3096,75 | 3631,86 | 10895,58 | 1,62 | 46% |
| 9 | 3272,17 | 856,76 | 1598,54 | 4795,62 | 1,47 | 26% |
| 10 | 13803,68 | 4437,23 | 6731,64 | 20194,92 | 1,46 | 32% |
| 11 | 7576,80 | 1782,69 | 2855,70 | 8567,10 | 1,13 | 24% |
| 12 | 2753,70 | | | | | |
| 13 | 6749,08 | 1553,20 | 3434,69 | 10304,07 | 1,53 | 23% |
| 14 | 6893,31 | 2553,56 | 1773,04 | 5319,12 | 0,77 | 37% |
| 15 | 1597,45 | 518,00 | 822,81 | 2468,43 | 1,55 | 32% |
| 16 | 4503,00 | | | | 0,00 | 0% |
| 17 | 2040,24 | | | | 0,00 | 0% |
| 17A | 1336,72 | 314,80 | 629,60 | 1888,80 | 1,41 | 24% |
| 18 | 14815,73 | 3701,98 | 8408,87 | 25226,61 | 1,70 | 25% |
| 19 | 1470,27 | 374,04 | 748,08 | 2244,24 | 1,53 | 25% |
| 20 | 16427,10 | 4324,67 | 6983,22 | 20949,66 | 1,28 | 26% |
| 21 | 6766,31 | 2152,84 | 4003,44 | 12010,32 | 1,78 | 32% |
| 22 | 1683,68 | | | | 0,00 | 0% |
| 22A | 3191,32 | 722,14 | 1733,41 | 5320,23 | 1,67 | 23% |
| 23 | 9902,24 | 2879,94 | 5132,22 | 15396,66 | 1,55 | 29% |
| 24 | 7675,03 | 2840,00 | 3832,02 | 11496,06 | 1,50 | 37% |
| 25 | 4258,72 | 1416,87 | 1778,26 | 5334,78 | 1,25 | 33% |
| 26 | 10666,79 | 629,40 | 1258,80 | 3776,40 | 0,35 | 6% |
| 27 | 2794,92 | 948,87 | 1713,24 | 5139,72 | 1,84 | 34% |
| 28 | 5414,76 | 2083,85 | 3731,60 | 11194,80 | 2,07 | 38% |
| 29 | 2774,23 | 940,24 | 1334,04 | 4002,12 | 1,44 | 34% |
| 30 | 1305,27 | 395,67 | 761,42 | 2284,26 | 1,75 | 30% |
| 31 | 3170,75 | 723,63 | 1129,08 | 3387,18 | 1,07 | 23% |
| 32 | 2071,57 | 884,81 | 1640,50 | 4921,50 | 2,38 | 43% |
| 33 | 2915,15 | 1230,35 | 1971,84 | 5915,52 | 2,03 | 42% |
| 34 | 2552,92 | 981,66 | 1290,48 | 3871,44 | 1,52 | 38% |
| 35 | 3352,48 | 856,56 | 1437,86 | 4313,58 | 1,29 | 26% |
| 36 | 2472,88 | 630,67 | 1138,64 | 3416,52 | 1,38 | 26% |
| 37 | 2426,96 | 364,35 | 380,34 | 1141,02 | 0,47 | 15% |
| 38 | 15673,82 | 4278,71 | 5586,27 | 16758,81 | 1,07 | 27% |
| 39 | 3437,04 | 897,84 | 2013,83 | 6041,49 | 1,76 | 26% |
| 40 | 6139,27 | 1443,74 | 2677,54 | 8032,62 | 1,31 | 24% |
| 40A | 831,80 | | | | | |
| 41 | 3114,27 | 695,12 | 1277,52 | 3832,56 | 1,23 | 22% |
| 42 | 5215,53 | 1435,68 | 2669,58 | 8008,68 | 1,54 | 28% |

| AREE PRODUTTIVE | | | | | | |
|-----------------|-----------|-----------|-----------|-------------|--------------|----------|
| ISOLATO N° | S.F. (mq) | S.C. (mq) | S.U. (mq) | VOLUME (mc) | I.F. (mc/mq) | R.C. (%) |
| 1 | 7561,50 | 3005,13 | | | | |
| 2 | 42534,89 | 11770,74 | | | | |
| Residenza | | 1213,58 | 1690,74 | 5072,22 | 0,12 | 3% |
| 3 | 5745,00 | 2355,84 | | | | |
| 4 | 11453,40 | 3930,05 | | | | |
| 5 | 9459,78 | | | | | |
| Lotto libero | | | | | | |
| Lotto edificato | | | | | | |
| 6 | 32615,18 | 11577,93 | | | | |
| 7 | 14991,39 | 1680,60 | | | | |
| 8 | 16052,53 | 4439,51 | | | | |
| 9 | 1705,44 | 565,78 | | | | |
| 10 | 6491,39 | 2264,25 | | | | |

| NUCLEO STORICO | | | | | | |
|----------------|-----------|-----------|-----------|-------------|--------------|----------|
| ISOLATO N° | S.F. (mq) | S.C. (mq) | S.U. (mq) | VOLUME (mc) | I.F. (mc/mq) | R.C. (%) |
| 1 | 8407,31 | 2103,43 | 4161,78 | 12485,34 | 1,49 | 25% |
| 2 | 16029,54 | 4266,57 | 6786,58 | 20359,74 | 1,27 | 27% |

- 1 Isolato residenziale e sua numerazione progressiva
- 1 Isolato produttivo e sua numerazione progressiva
- 1 Isolato del nucleo storico e sua numerazione progressiva

Quadro d'unione



COMUNE DI VALLE SALIMBENE
Provincia di Pavia



PGT 2009

ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

PIANO DELLE REGOLE



Progettisti Incaricati
Pianificazione urbanistica e Valutazione Ambientale Strategica
 dott. arch. Marco Salisorni
 via Novaria, 6 - 27100 Pavia
 dott. ing. Fabrizio Sisti
 via C. Battisti, 46 - 27049 Stradella (PV)
Valutazione di Incidenza
 N.O.A. Nuova Qualità Ambientale s.r.l.
 Via B. Sacco, 6 - 27100 Pavia
Componente geologica e sismica
 dott. geol. Patrizia Bellinzona
 Via Rizzolina - 27050 Gorana (PV)
Collaboratori
 dott. arch. Cristiano Alberti
 dott. ing. arch. Viola Cappelletti

Sindaco
Gatti Comini Velea Daniela Maria

Responsabile del procedimento
Simoa Benazzo

Segretario Comunale
dott. ing. arch. Umberto Fazio Mercadante